

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2025, поступившего на рассмотрение 26.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
26.06.2025г. № КУВИ-001/2025-129957010			
Кадастровый номер: 16:09:010112:353			
Номер кадастрового квартала: 16:09:010112			
Дата присвоения кадастрового номера: 22.10.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 16:09:010112:43:11/1; Условный номер 16-16-10/012/2010-344			
Местоположение: Республика Татарстан, р-н. Арский, г. Арск, ул. Большая, д. 77, кв. 1Н			
Площадь, м2: 1066.9			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Нежилое помещение №1Н (часть 3-х этажного здания гимназии №5)			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, Подвал № 1			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб: 18989481.79			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 16:09:010112:321			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 000F40BDC51A02B844597E1E2579BE650
Выдана: Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
26.06.2025г. № КУВН-001/2025-129957010			
Кадастровый номер:		16:09:010112:353	
Особые отметки:			
Получатель выписки:			
КАСИМОВ РУСТАМ ФАРИДОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "Исполнительный КОМИТЕТ ГОРОДА АРСК			

ПОЛНОЕ НАИМенование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 095F0B0C181A021B4597F1E3750B7E50	
		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТИРОВАНИЯ	
		Действителен с 02.06.2024 по 26.10.2025	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
26.06.2025г. № КУВН-001/2025-129957010			
Кадастровый номер: 16:09:010112:353			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Арский детский сад №1" Арского муниципального района Республики Татарстан, ИНН: 1609005166, ОГРН: 1021606153788
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 16:09:010112:353-16/116/2024-4 17.09.2024 11:14:52
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 91, выдан 05.09.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор, № 2, выдан 05.09.2024 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование "Арский муниципальный район" Республики Татарстан
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 16:09:010112:353-16/116/2024-3 17.09.2024 11:02:45
3	Документы-основания	3.2	Распоряжение об утверждении регламента по подписанию актов приема-передачи государственного имущества в муниципальную собственность, № 1492-р, выдан 20.06.2006 Распоряжение, № 777-р, выдан 13.06.2006 Акт приема-передачи государственного имущества в муниципальную собственность Арского муниципального района Республики Татарстан, № 080-962, выдан 07.12.2006

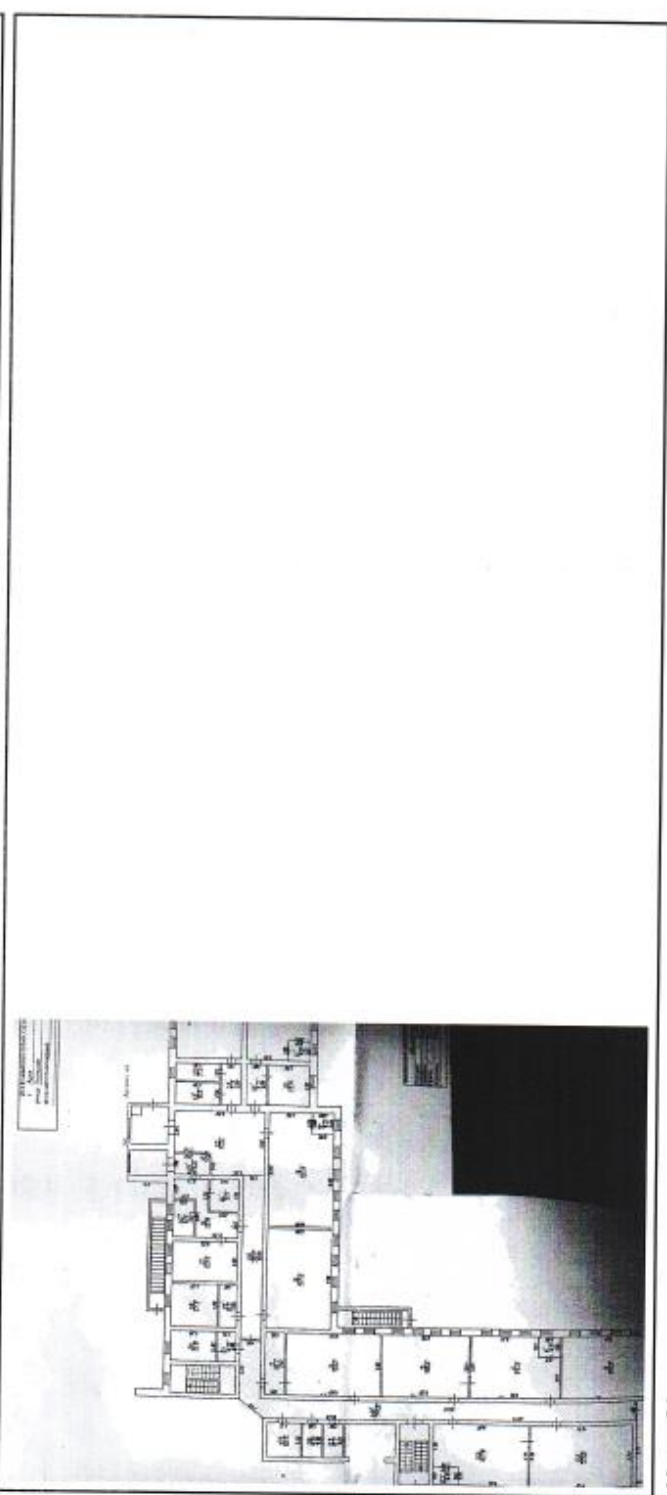
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 06030005160220849781ЕДЗУИИТ508 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ЕАГР ТИГР ТАТАРСТАН Действителен с 02.04.2023 по 26.10.2025		
	полное наименование должности	инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 8	Всего разделов: 3
26.06.2025г. № КУВН-001/2025-179957010	
Кадастровый номер: 16:09:010112:353	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правоустанавливающие и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сиреневый: 0070685161622384597125798769	Инициалы, фамилия
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.04.2024 по 30.10.2025	
Полное наименование должности	

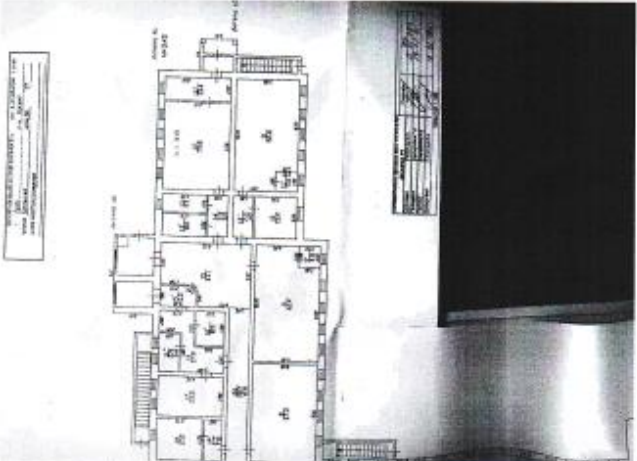
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
26.06.2025г. № КУВИ-001/2025-129957010			
Кадастровый номер: 16:09:010112:353			
Номер этажа (этажей): 1			

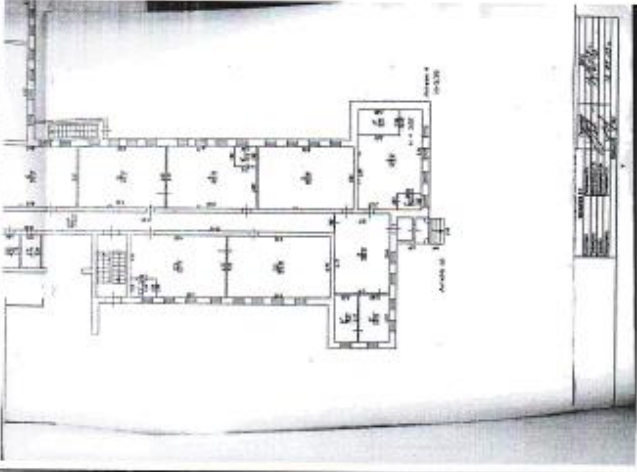


Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба: ОПТИМИЗАЦИЯ И РЕГИСТРАЦИЯ Выписка: ОПЕРАЦИОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 10.08.2024 по 26.10.2025		ИННОВАЦИИ, ФОРМЫ
-------------------------------	--	---	--	------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
26.06.2025г. № КУВН-001/2025-129957010			
Кадастровый номер: 16:09:010112:353			
[Номер этажа (этажей): 1			
			
Масштаб 1			

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F31A52B1A497F1E279E7E50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.10.2024 по 26.10.2025		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ ИНИЦИАЛИЗОВАННОЕ ДОЛЖНОСТИ		

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
26.06.2025г. № КУВН-001/2025-129957010			
Кадастровый номер: 16-09-010112-353			
Номер этажа (этажей): 1			
			
Масштаб 1			

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ПОЛНОЕ НАИМНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		Сертификат: 009F3C31A32B645971E2579BE7B6 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТИРОВАНИЯ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

